

Quartier Gare

49 500 €

46 m²

Tours



Commerce
A Vendre .COM

Christine AUGER

Négociatrice Fonds de commerce

06 13 17 22 43

c.auger@commerceavendre.com

Type de bien	Boutique
Surface	46 m ²
Étage	RDC
Taxe foncière	931 €/an
Loyer	1 066 €/mois Pas de TVA
Charges	60 €/mois

Référence 5249 A vendre droit au bail très bon emplacement actuellement magasin vêtements femmes quartier rue de Bordeaux face grosse enseigne nationale. Boutique avec vitrine de 38m² plus réserve de 6m² possibilité activités commerces ou tertiaires. Loyer mensuel 1066,00euro HT. Pour tous renseignements complémentaires merci de contacter Christine Auger au 06.13.17.22.43 partenaire indépendant enregistré au RCS de Tours n° 80300388

Description des pièces	Niveau :
	- RESERVE et WC : 8 m ² - MAGASIN : 38 m ²



Christine AUGER
c.auger@commerceavendre.com
Agent commercial
RSAC 383368859
RCP 54067827
06 13 17 22 43

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)