

240 000 €  
Prix du fonds :

100 m<sup>2</sup>

Tours



**Commerce  
A Vendre .COM**

**Christine AUGER**

Négociatrice Fonds de commerce

**06 13 17 22 43**

[c.auger@commerceavendre.com](mailto:c.auger@commerceavendre.com)

**Siège Social**  
CommerceAVendre.com  
8 rue Honoré de Balzac - 37000 TOURS

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Nature de l'activité | RESTAURANT         |
| Type de bail         | BAIL COMMERCIAL    |
| Loyer                | 1 530 € /mois HT   |
| Surface              | 100 m <sup>2</sup> |
| Surface commerciale  | 70 m <sup>2</sup>  |
| Surface réserves     | 38 m <sup>2</sup>  |
| Couverts salle       | 50                 |
| Couverts terrasse    | 8                  |
| Sanitaires           | Oui                |

Référence 5573 Hyper centre de Tours quartier historique restaurant de grande notoriété avec un cadre chaleureux alliant colombage, pierre de tuffeau . Surface de plus de 100m<sup>2</sup>, 50 à 60 couverts sur 3 salles, en terrasse 8 couverts, Cuisine de 17m<sup>2</sup>, loyer mensuel HT 1530,00.

Pour tous renseignements complémentaires merci de contacter Christine AUGER au 0613172243



**Christine AUGER**  
[c.auger@commerceavendre.com](mailto:c.auger@commerceavendre.com)  
Agent commercial  
N° RSAC 383368859  
RCP 54067827  
06 13 17 22 43

Document non contractuel